

Referat for: Bornholms Provstiudvalg

PU møde 15. marts 2018. Kl. 14.00

Mødested: Søborgstræde 11, Rønne

Afbud fra Jack Frederiksen

Mødepunkt

Beslutning

1 Godkendelse af dagsorden

Dagsorden er godkendt med to nye punkter:

Punkt 11, Ansøgning fra Ibsker Menighedsråd om nyt tag på apsis

Punkt 12, Ansøgning fra Nylars Menighedsråd om midlertidig likviditetslån

2 Menighedslokaler Nyker

Sag: Menighedslokaler Nyker (3211) - Nyker Sogn

Menighedslokaler Nyker

Nyker Menighedsråd søger om Menighedslokaler i reduceret størrelse i forhold til tidligere ansøgning.

Ansøgningen om menighedslokalerne er reduceret til 176 m² netto/212 m² brutto, mod tidligere 222 m² netto/260 m² brutto.

Sognets nuværende lokaler er jf. menighedsrådet små og utidssvarende, og MR har medsendt skitse af menighedslokaler, som svarer til nutidig brug og behov.

For nuværende anvendes præsteboligens stuer og køkken til flere af sognets arrangementer. På sigt vil det ikke være hensigtsmæssigt.

Det er menighedsrådet opfattelse, at det vil være hensigtsmæssigt, at menighedslokalet laves på en sådan måde, at man på sigt kan bygge nogle ekstra lokaler, f.eks. til et præstekontor.

Forventet pris ca. 3.082.000 ekskl. moms + evt. udgifter til kgl. bygningsinspektør, folkekirkens varmekonsulent samt tilslutning/etablering: el, vand, varme.

Menighedsrådet forventer en mulig egenfinansiering på kr. 240.000 og herudover benytte arvemidler til finansiering af inventar. Herudover ønsker menighedsrådet sammen med provstiudvalget at få vurderet evt. mulighed for yderligere egenfinansiering ved salg af jord,

Se yderligere uddybning og beregninger i vedhæftede bilag.

Provstiudvalget er af den opfattelse, at projektet stadig er for dyrt, og udvalget ser sig ikke i stand til at medvirke med finansieringen i den ønskede størrelsesorden.

Begrundelsen herfor er en vurdering af provstiets samlede økonomi set i forhold til mange budgetønsker.

- 3 Ansøgning om 5% midler**
Sag: 5% midler - ansøgning Gudhjem Sogn (3250) - Gudhjem Sogn

Ansøgning om 5% midler til dækning af merudgift

Gudhjem menighedsråd søger om 5% midler til dækning af merudgift i forbindelse med gravers fratrædelse.

Menighedsrådet søger om i alt kr. 97.657,20

Provstiuvalget bevilger kr. 97.657,20 af 5% midlerne til dækning af ekstraordinære udgifter ved fratrædelse.

- 4 Ansøgning om opnormering af timer for sognemedhjælperstilling i Hasle-Rutsker**
Sag: Ansøgning om udvidelse af sognemedhjælperstilling i Hasle-Rutsker (3296) - Hasle Sogn

Sognemedhjælperstilling i Hasle-Rutsker

Hasle og Rutsker Menighedsråd søger om opnormering af sognemedhjælperstillingen fra nu 6 timer til 9 timer pr. uge.

Menighedsrådene har opslået en en kombineret sognemedhjælper/organiststilling på i alt 32 timer, hvoraf sognemedhjælper er på 9 timer pr. uge og organiststillingen på 23 timer pr uge.

Ansøgningen om opnormering på 3 timer pr. uge begrundes blandt andet med den igangværende etablering af menighedspleje i Hasle og Rutsker Sogne, hvoraf hovedkræfterne vil komme fra frivillige. Men menighedsrådene ønsker at bruge sognemedhjælperen til rekruttering, uddannelse, planlægning og ledelse af dette.

Menighedsrådet ser det ikke muligt at klare denne opgave ved udelukkende ulønnet hjælp og det er heller ikke muligt at rumme inden for nuværende timetal for sognemedhjælper.

Stillingsannonce er offentliggjort i uge 10 2018

Provstiuvalget meddeler afslag på bevilling til opnormering af sognemedhjælperstillingen i 2018. Menighedsrådet kan fremsende budgetønske for 2019, hvor provstiuvalget vil vurdere ønsket sammen med de øvrige indsendte budgetønsker.

- 5 Projekt om fjernvarme i Aa Kirke**
Sag: Renovering af Aa Kirke (2126) - Aaker Sogn

Fjernvarme installation i Aa Kirke
 Aaker-Pedersker Menighedsråd søger om etablering af fjernvarme i Aa Kirke.

Menighedsrådet søger om indlæggelse af fjernvarme, som vil foregå i 2 etaper.

Denne ansøgning om 1. etape vedr. fjernvarme

Provstiuvalget godkender projektet, og sender det fremsendte projektmateriale til videre behandling i Stiftet.

Denne ansøgning om 1. etape vedr. fjernvarme i kirkerummet.

Menighedsrådet har efterfølgende oplyst, at de afventer installation af fjernvarme i tårnrummet til en 2. etape

Se iøvrigt vedhæftede projektforslag samt ansøgningsskema

Til finansering af projektet har menighedsrådet en tidligere/overført anlægsbevilling vedr. fjernvarme på kr. 58.315. Herudover en tillægsbevilling for budget 2018 på kr. 153.160 Dvs. i alt kr. 211.475 til projektet.

Jf. ansøgningsskemaet beløber udgiften til fjernvarme i kirken (1. etape) sig til kr. 147.977 incl. moms.

6 Ansøgning om nyt tag på apsis af Aa Kirke
Sag: Taget på Aa Kirke (3172) - Aaker Sogn

Ansøgning om udskiftning af tag på apsis på Aa Kirke

Blytag på apsis skønnes ret nedslidt og med en del punkttæring og -reparationer. Det er rådets vurdering, at taget bør påregnes udskiftet indenfor 5 år.

Det skønnes, at der er betydelig risiko for udvikling af følgeskader på underliggende konstruktion.

Det nævnes, at bly er endog meget miljøfarligt og principielt forbudt, undtagen på særlige historiske og bevaringsværdige bygninger. Det bør derfor overvejes at undersøge muligheden for at etablere et zinktag med stående false i stedet.

Dette skal der ansøges konkret om.

Et zinktag koster typisk det halve i fht. bly, men har også tilsvarende en noget kortere levetid.

Der bør for øvrigt etableres tagrender på apsis i fhm. nyt tag, for at reducere fugtbelastning på ydervæg.

Tagrender og inddækninger i kobber vurderes overvejende i rimelig god stand. Der ses stedvist revner og tæring samt løsnede dele der kræver reparationer.

Bygningsdelene kan med rimeligt vedligehold og reparationer levetidsforlænges betydeligt.

Menighedsrådet har modtaget tilbud vedr. blytækning og det billigste lyder på kr. 222.500 incl. moms. Hertil kommer stillads og reparation af spær og tagbrædder, samt udgift til byggerådgivning.

Menighedsrådet har i budget 2018 fået bevilget kr. 313.000 til projektet.

Provstiuvalget godkender projektet, og sender det fremsendte projektmateriale til videre behandling i Stiftet.

<p>7 Fraflytningssyn Bodilsker, den 27. februar 2018 <i>Sag: Fraflytningssyn Bodilsker, den 27. februar 2018 (3297) - Bodilsker Sogn</i></p> <p><u>Fraflytningssyn Bodilsker, den 27. februar 2018</u></p>	<p>Synsrapporten er godkendt</p>
<p>8 PUK-regnskab 2017 <i>Sag: PU 2017 Årsregnskab (3243)</i></p> <p><u>PUK-regnskab 2017</u></p> <p>Bornholms Provstiudvalg CVR. nr. 21258431 Regnskab 2017 Afleveret d. 08-03-2018 11:53</p>	<p>PUK regnskab for 2017 for Bornholms Provsti er godkendt med nævnte stempel</p>
<p>9 Principper for beregning af foreløbige driftsrammer for 2019 <i>Sag: Budgetlægning 2019 (3282)</i></p> <p><u>Principper for beregning af foreløbige driftsrammer for 2019</u></p>	<p>De foreløbige driftsrammer for 2019 fordeles efter samme princip som i 2018.</p>
<p>10 Vanskeligheder ved provstikontorets nuværende placering</p>	<p>Orientering om sagen er taget til efterretning og sagen behandles videre på et kommende møde</p>
<p>11 Nyt tag på våbenhus Skt. Ibs Kirke <i>Sag: Ansøgning om udskiftning af taget på våbenhus (3092) - Ibsker Sogn</i></p> <p>Nyt tag på våbenhus Skt. Ibs Kirke Som svar på tidligere fremsendt ansøgning har Stiftsøvrigheden den 10. maj 2017 anmodet om, at menighedsrådet får udarbejdet et mere udførligt materiale, herunder tilstandsbeskrivelse, tegningsmateriale og en fyldigere fotodokumentation, som forholder sig til de af konsulenterne påpegede forhold med henblik på sagens fornyede forelæggelse for konsulenterne og stiftsøvrigheden.</p> <p>9/3-2018: Efter gennemgang af forskellige løsningsforslag (se i vedhæftede projektmateriale fra Stenbergs Tegnestue), har menighedsrådet besluttet, at opgive at etablere undertag, og man ønsker således at søge om udskiftning af tegltaget til et</p>	<p>Provstiudvalget godkender projektet, og sender det fremsendte projektmateriale til videre behandling i Stiftet. Provstiudvalget er opmærksom på at overslagsprisen for projektet er højere end den bevilgede anlægsramme. Menighedsrådet råder over ekstra anlægsmidler, som kan overføres til projektet med nyt tag.</p>

nyt tegltag med understrygning.

Man ansøger således om følgende:

- Demontering af eksisterende tegl tagsten.
 - Eksisterende blytag ved hjørnet ind mod tårnet bevares.
 - Demontering af eksisterende lægter.
 - Udskiftning af enkelte dårlige spær, i det omfang de vurderes for dårlige til at bevare.
 - Demontering af tagrende, vandkasse og nedløbsrør mod vest.
 - Ombygning af tagfod i begge sider, så der sikres tilstrækkelig ventilation af tagrummet.
 - Nye lægter.
 - Lægning af nye, håndstrøgne tegl tagsten.
- Rygning lægges i mørtel.
- Inddækninger ved gavl og mod skibet udføres indmuret som eksisterende.
 - Det nye tegltag understryges.
 - Ny tagrende, vandkasse og nedløbsrør mod vest.
 - Ombygning af skråtstillet loftbeklædning i våbenhuset, så den bliver demonterbar, for at sikre mulighed for at vedligeholde understrygning.

Denne løsning bevarer den eksisterende geometri og det udvendige udseende. Det springende punkt bliver ombygningen af den skråtstillede loftbeklædning.

Det er vigtigt, at denne ombygning bliver udført på en måde, så den ikke bliver synlig inde fra våbenhuset.

Derfor ønskes der en tilladelse til, i første omgang, at lave et forsøg i ét af loftfelterne, som så efterfølgende kan vurderes – gerne med besigtigelse af Kgl. Bygningsinspektør – inden man går videre med selve projektet.

Finansiering:

Anlægsoverslag af 7/3-2018, kr. 350.000

Tildelt anlægsbevilling i budget 2017, kr. 277.500

Forskel kr. 72.500

12 Nylars præstebolig - penge til de sidste regninger
Sag: Nylars Præstebolig i standsættelse 2017-2018 (3244) - Nylarsker Sogn

Nylars præstebolig - penge til de sidste regninger

Nylars Menighedsråd søger om midlertidig likviditetslån på kr 180.000,- til at betale VVS regning 22.03.2018 i forbindelse med renovering af præstebolig.

Nylars menighedsråd bevilges et midlertidig likviditetslån fra 5% midlerne på kr. 180.000. Lånet skal tilbagebetaling senest ultimo 2018

13 Konsulentrunde på Bornholm 23-05-18
Sag: Konsulentrunde - forår 2018 (3294)

Taget til efterretning

Konsulentrunde på Bornholm 23-05-18
Stiftsadministrationen afholder konsulentrunde på Bornholm, onsdag den 23. maj 2018, og Provstiet har sendt invitation til alle sogne herom.

Konsulentrunden er et tilbud om at få besøg af en række konsulenter, der vil rådgive på projekter, som menighedsrådene måske har i støbeskeen.

Besøget er som udgangspunkt udgiftsneutralt og tænkt som en hjælp til at få vurderet projekter og en mulighed for at give relevant rådgivning ved besigtigelse af det som rådgivningen handler om.

Menighedsrådene skal melder sig til konsulentrunden ved at kontakte provstiet. De skal angive, hvad de ønsker drøftet på mødet – meget gerne med relevante bilag.

Provstiet skal have tilmelding senest den 5. april 2018.

Når tilmeldingsfristen er udløbet, vil stiftet planlægge dagen, og menighedsrådene vil få besked om eventuelle mødetidspunkter.

14 Fastsættelse af rammebeløb - bindende stiftsbidrag for 2019
Sag: Budgetlægning 2019 (3282)

Taget til efterretning

Fastsættelse af rammebeløb - bindende stiftsbidrag for 2019

Det bindende stiftsbidrag for Bornholms Provsti i 2019 er kr. 390.158

15 Tagværket, Hasle Kirke
Sag: Tagværket, Hasle Kirke (3292) - Hasle Sogn

Taget til efterretning

Tagværket, Hasle Kirke

København Stift har til orientering, sendt svar fra Nationalmuseet til Hasle Menighedsråd på forespørgsel om vedligeholdelsesarbejde på tag på Hasle Kirke

16 Fornyet høring hos konsulenter vedr. velfærdsrum ved Aa Kirke
Sag: Personalerum ved Aa Kirke (2961) - Aaker Sogn

Taget til efterretning

Fornyet høring hos konsulenter vedr.

velfærdsrum ved Aa Kirke
Stiftsøvrigheden ønsket fornyet høring
vedrørende nyindretning af ligvognshus til
velfærdsfaciliteter – Aa Kirke, på baggrund af
fremsendt supplerende materiale, herunder
ændrede tegninger, idet der på grund af nye
krav fra Bornholms Regionskommunes
bevaringsafdeling er foretaget ændringer i
projektet med hensyn til port og stort
vinduesparti. Kravener stillet med hjemmel i
den Bevarende lokalplan 026 for Åkirkeby.
Ændringerne er godkendt af menighedsrådet og
budgettet forventes uændret.

17 Godkendelse af projekt om indlæggelse af fjernvarme i Sankt Peders Kirke
Sag: Renovering Peders Kirke (2780) - Pedersker Sogn

Taget til efterretning

Godkendelse af projekt om indlæggelse af fjernvarme i Sankt Peders Kirke
Stiftsøvrigheden skal herved meddele endelig
godkendelse af ansøgning om indlæggelse af
fjernvarme i Sankt Peders Kirke.
Det er en betingelse for godkendelsen, at
* arbejderne udføres i overensstemmelse med
det endeligt godkendte projekt,
* de i menighedsrådets ansøgning af 20. januar
2018 anførte forudsætninger overholdes,
* varmeveksler og pumpe kan indpasses i
graverbygningen uden at være til gene for
bygningens øvrige aktiviteter,
* den eksisterende skorsten nedtages eller
afblændes og stabiliseres forsvarligt og
at menighedsrådet – udover overholdelse af de
i ansøgningen af 20.01.2018 anførte
forudsætninger - endvidere iagttager
Nationalmuseet oplysning om, at indføringen af
varmeledningen til kælderen under våbenhuset
kan berøre middelalderlige bygningsrester og
dermed, at arkæologisk medvirken kan være
påkrævet, på linje med det, der gælder
gravningen af ledningsgrøften.

Såfremt der efterfølgende måtte vise sig behov
for ændringer i eller udvidelse af det godkendte
projekt skal godkendes af stiftsøvrigheden.

18 Siden sidst

19 Eventuelt

Planlagte provstiudvalgsmøder:
den 12. apr kl. 14.00
den 17. maj kl. 14.00

Orientering

den 21. juni kl. 14.00

den 23. aug kl. 9.00

den 6. sept kl. 9.00

den 25. okt kl. 14.00

den 29. nov kl. 14.00

Budgetsamråd

den 4. sept kl. 19.00

Distriktsforeningen:

Kursus i "Budgetlægning og økonomistyring"

den 5. april kl. 18.30

Forårsmøde den 18. april kl. 19.00

Efterårsmøde den 4. oktober kl. 19.00
